

**DOHODA O SKONČENÍ NÁJMU NEBYTOVÉHO PRIESTORU**  
**uzavretá v zmysle Čl. VII. ods. 1. Zmluvy o nájme nebytových priestorov č. 120-2016**  
**zo dňa 11.02.2016**  
**medzi účastníkmi**

**1. Prenajímateľ:**

**Obchodné meno:** MBB a.s.  
**Sídlo:** ČSA 26, 974 01 Banská Bystrica  
**V zastúpení:** **Ing. Dušan Argaláš – predseda predstavenstva**  
**JUDr. Juraj Džmura – člen predstavenstva**  
**IČO:** 36 039 225  
**DIČ:** 20200093504  
**IČ DPH:** SK2020093504  
**Bankové spojenie:** Slovenská sporiteľňa, a.s., Bratislava  
**Číslo účtu v tvare IBAN:** SK36 0900 0000 0051 1798 1837  
**Registrácia:** Spoločnosť je zapísaná v Obchodnom registri vedenom Okresným súdom Banská Bystrica, oddiel: Sa, vložka č. 601/S  
(ďalej len ako „prenajímateľ“)

a

**2. Nájomca:**

**Obchodné meno:** Macák spol. s.r.o.  
**Sídlo:** Bytčianska 57/18, 010 03 Žilina – Považský Chlmec  
**V zastúpení:** Ing. Milan Macák – konateľ spoločnosti  
**IČO:** 31 578 047  
**DIČ:** 2020448738  
**IČ DPH:** SK2020448738  
**Bankové spojenie:** ČSOB, a.s., Bratislava  
**SWIF/BIC:** CEKOSABX  
**IBAN:** SK70 7500 0000 0040 2019 0364  
**Registrácia:** Zapísaný v Obchodnom registri vedenom Okresným súdom Žilina, oddiel: Sro, vložka č. 898/L  
(ďalej len ako „nájomca“)

(ďalej spoločne len ako „zmluvné strany“)

Čl. I.

Prenajímateľ je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti – nebytového priestoru č. 1, nachádzajúceho sa v mezaníne v bytovom dome na Rudohorskej ulici č. 27 v Banskej Bystrici, súpisné č. 2002.

Nájomca je na základe Zmluvy o nájme nebytových priestorov č. 120-2016/2-BE zo dňa 11.02.2016 nájomcom miestnosti č. 65 v hore uvedenom nebytovom priestore. Zmluva o nájme nebytových priestorov č. 120-2016/2-BE zo dňa 11.02.2016 bola uzavretá s účinnosťou od 12.02.2016 na dobu neurčitú.

Čl. II.

Prenajímateľ a nájomca sa na základe návrhu nájomcu vzájomne dohodli na zániku nájmu miestnosti č. 65 v zmysle Čl. VII. ods. 1. Zmluvy o nájme nebytových priestorov č. 120-2016/2-BE zo dňa 11.02.2016 ku dňu **31.12.2018**.

Čl. III.

Zmluvné strany tejto Dohody vyhlasujú, že sa s obsahom tejto Dohody oboznámili, sú si vedomí právnych následkov z nej vyplývajúcich, túto Dohodu uzatvárajú slobodne, vážne, bez nátlaku, čo potvrdzujú svojimi vlastnoručnými podpismi na tejto Dohode. Zároveň vyhlasujú, že sú oprávnení s predmetom tejto Dohody nakladať, ich zmluvná voľnosť nie je ničím obmedzená a právny úkon bol urobený v predpísanej forme.

Táto dohoda je vyhotovená v troch rovnopisoch, z ktorých Prenajímateľ obdrží dva rovnopisy tejto Dohody a Nájomca obdrží jeden rovnopis tejto Dohody.

Táto Dohoda je v súlade s § 5a) zákona NR SR č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov povinne zverejňovanou Dohodou. Táto Dohoda nadobúda platnosť dňom podpísania tejto Dohody poslednou zmluvnou stranou tejto Dohody a v súlade s § 47a ods. 1. Občianskeho zákonníka nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po jej zverejnení na webovej stránke Prenajímateľa [www.mbb.sk](http://www.mbb.sk).

V Banskej Bystrici, dňa 20.12.2018

**Prenajímateľ :**

**Nájomca :**

.....  
**MBB a.s.**  
Ing. Dušan Argaláš  
predseda predstavenstva

.....  
**Macák spol. s.r.o.**  
Ing. Milan Macák  
konateľ spoločnosti

.....  
**MBB a.s.**  
JUDr. Juraj Džmura  
člen predstavenstva